

ARISE | Priestor pre vaše podnikanie v top lokalite



1 000 €/mesiac

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Partizánske
Obec:	Partizánske
Ulica:	Nitrianska
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Komerčný objekt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	iné
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	nevybavený
Úžitková plocha:	40 m ²	Verejné vonkajšie	áno
Zastavaná plocha:	40 m ²	parkovanie:	
Podlahová plocha:	40 m ²	Celková plocha:	40 m ²
Stav:	novostavba	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	1	Voda:	áno
		Elektrika:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **ARISE**, člen siete **Bosen Group**, vám ponúka na prenájom moderný komerčný priestor v atraktívnej obchodnej lokalite mesta Partizánske. Priestor je vhodný na obchod, kanceláriu, showroom alebo poskytovanie služieb.

K dispozícii sú na prenájom 2 takéto priestory.

KOMERČNÝ PRIESTOR: Komerčný priestor sa nachádza v novovybudovanom objekte. Celková výmera priestoru je 40 m². Priestor ponúka otvorenú dispozíciu, ktorú si budúci nájomca môže prispôsobiť podľa svojich potrieb. Súčasťou priestoru je samostatná toaleta s umývadlom. Veľké presklené výklady zabezpečujú dostatok denného svetla a zároveň výbornú viditeľnosť prevádzky. K dispozícii sú na prenájom 2 takéto priestory.

VYBAVENIE: Priestor je vybavený klimatizáciou a je napojený na elektrinu, vodu a kanalizáciu. Prenajíma sa vo veľmi dobrom technickom stave a je pripravený na okamžité využívanie.

LOKALITA: Komerčný priestor sa nachádza v jednej z najfrekventovanejších obchodných zón mesta Partizánske. V bezprostrednej blízkosti sa nachádzajú obchodné prevádzky ako Tesco, Kaufland, Lidl, Action, Takko a ďalšie, ktoré zabezpečujú vysokú frekvenciu pohybu potenciálnych zákazníkov počas celého dňa.

Lokalita patrí medzi vyhľadávané obchodné zóny v meste a ponúka výbornú dopravnú dostupnosť, dostatok parkovacích miest a skvelú viditeľnosť prevádzky. Vďaka svojej polohe vytvára ideálne podmienky pre úspešné podnikanie.

VÝHODY:

- atraktívna obchodná lokalita
- veľké presklené výklady
- vysoká frekvencia pohybu zákazníkov
- klimatizácia
- bezproblémové parkovanie
- priestor pripravený na okamžité využitie

CENA: 1000 € / mesiac vrátane DPH + energie

MAKLÉR: Mgr. Ľubomír Valter
0918 523 690
lubomir.valter@arise.sk

Realitná kancelária **Arise** je členom **Bosen Group a Realitnej únie SR** a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Ľubomír Valter

Telefón :

0918 523 690

E-mail:

lubomir.valter@arise.sk

