

ARISE | Prenájom 3-izbového domu s pozemkom, Šimonovany



1 000 €/mesiac

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Partizánske
Obec:	Partizánske
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Plocha pozemku:	112 m ²
Úžitková plocha:	100 m ²
Podlahová plocha:	100 m ²
Stav:	novostavba
Počet izieb:	3

Typ výbavy:	kompletne vybavený
Terasa:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Celková plocha:	100 m ²
Počet terás:	1
Počet vonkajších parkovacích miest:	2

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **Arise**, člen siete **Bosen Group** vám ponúka na prenájom 3-izbový rodinný dom na ulici Bezručová v mestskej časti Šimonovany.

RODINNÝ DOM: Rodinný dom je dvojpodlažný. Podlahová plocha domu je 100 m² bez pozemku, ktorý má plochu 112 m². v zadnej časti plochu 61 m² a v prednej časti 51 m².

DISPOZÍCIA: Na prvom podlaží rodinného domu sa nachádza, vstupná chodba, toaleta, obývacia izba spojená z kuchynskou časťou a vstup na terasu. Druhé podlažie disponuje spálňou, detskou izbou a kúpeľňou spojenou s toaletou.

POZEMOK: Pozemok je rozdelený na dve samostatné časti. Zadná časť pozemku (61 m²) je využívaná na zrelaxovanie/oddych, kde sa nachádza priestranná terasa. Predná časť (51 m²), ktorá sa nachádza pred domom disponuje dvoma parkovacími státiami.

ZARIADENIE: Nehnutelnosť sa prenajíma plne zariadená, čo prináša pre budúceho nájomcu bezstarostné nasťahovanie sa a komfortné bývanie.

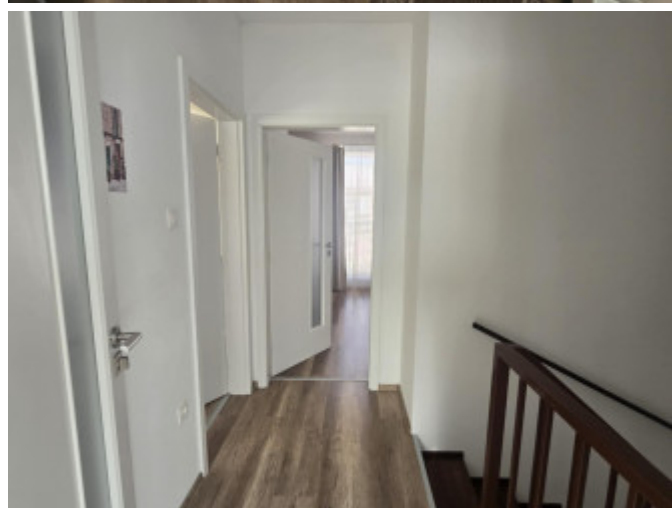
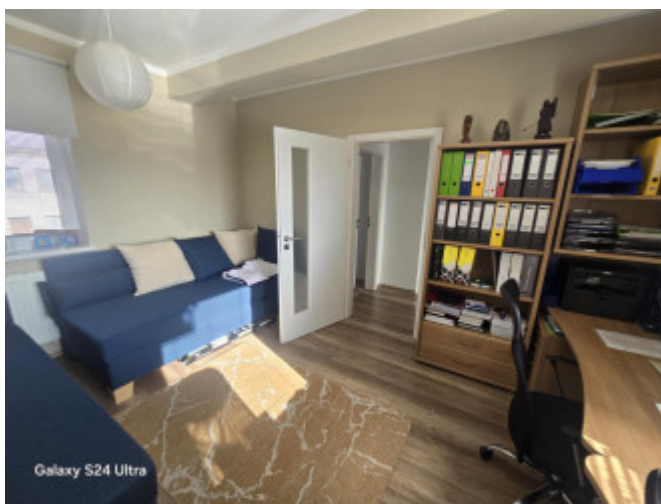
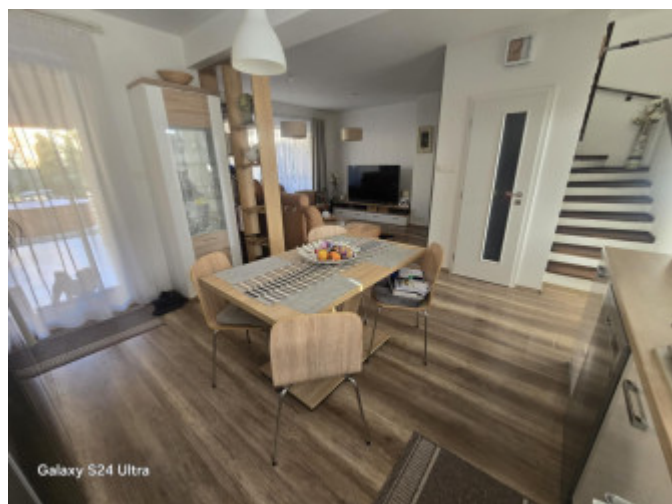
LOKALITA: Šimonovany sú mestskou časťou mesta Partizánske, nachádzajúcou sa v Trenčianskom kraji, približne 5 minút jazdy autom od centra mesta. Šimonovany ponúkajú kombináciu pokojného vidieckeho prostredia s dobrou dostupnosťou do mesta Partizánske. Tento región je vhodný pre rodiny, ktoré hľadajú tiché miesto na bývanie s možnosťou využívať výhody mestského života.

CENA: 850 EUR/mesiac + energie 150 EUR/mesiac, 2x vopred vratný depozit 1000 EUR

MAKLÉR: Mgr. Ľubomír Valter

lubomir.valter@arise.sk

Realitná kancelária **Arise** je členom **Bosen Group** a Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Mgr. Ľubomír Valter
0918 523 690

E-mail:

lubomir.valter@arise.sk

