

PREDANÉ!!! 3 izbový byt Bratislava-Petržalka.

199 990 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Rovnianska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	63.08 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	63.08 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ARISE realitná kancelária Vám ponúka na predaj priestranný 3 izbový byt s dvomi loggiami.

Byt sa nachádza v bytovom dome na Rovnianskej ulici, katastrálne územie: Petržalka.

Bytový dom prechádza rekonštrukčnými prácami, ako je výmena výťahov, stúpačiek, obnova spoločných priestorov. Pre budúcich majiteľov je veľkou výhodou vybudovanie električkovej zástavky priamo cez ulicu. Vďaka ktorej budú mať bezproblémové cestovanie do centra mesta. Petržalka sa vyznačuje výbornou dostupnosťou všetkých služieb a ani na tomto sídlisku tomu nie je inak.

Do bytového domu sa dá vstúpiť cez terasu, alebo z prízemí kde sú pivničné kobky.

Byt (rekonštrukcia 12-15r.) sa nachádza na (5. N.P.) Tento byt s rozlohou 63,08 m² a pozostáva zo vstupnej haly (10,51 m²), z ktorej vedie vchod na samostatné WC (1,41 m²), do kúpeľne (cca 2,84 m²). Z haly sa dostanete do kuchyne (8,06 m²) a menšej izby (8,32 m²). V byte sa nachádzajú aj dve väčšie izby (16,94 m² a 15 m²) z ktorých sa dostanete na loggie (loggie majú zasklenie), ktorých rozmery nie sú započítané v podlahovej ploche bytu.

Byt sa predáva so zariadením, (až na pár osobných vecí) a je kúpou ihneď voľný.

Virtuálnu prehliadku nájdete: <https://my.matterport.com/show/?m=dpkcfpvSkGZ>

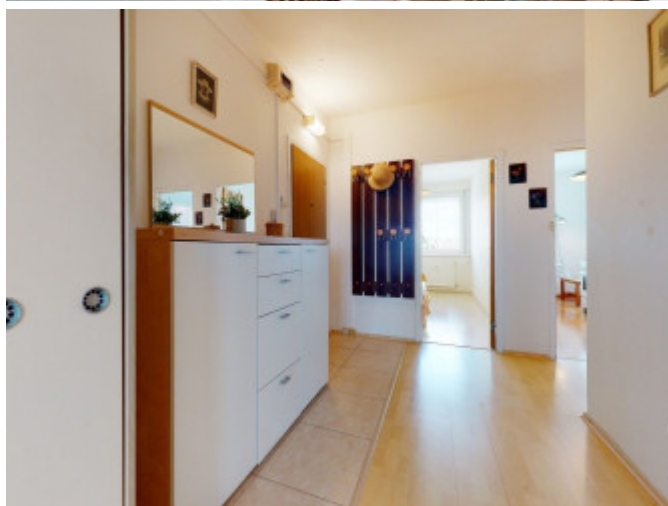
Cena: 199 990 eur (vrátane všetkých poplatkov)

Zaujala Vás táto ponuka?

Ak si chcete nehnuteľnosť pozrieť bližšie a získať tak potrebnú emóciu, veľmi radi Vás prevedieme týmto priestorom v podobe osobnej prezentácie a zodpovieme všetky Vaše otázky.

Klientom **BEZPLATNE** ponúkame kompletný hypotekárny servis – poradenstvo a realizáciu celého hypotekárneho procesu od zabezpečenia najvýhodnejšej ponuky až po uzavretie úverovej zmluvy.

ARISE realitná kancelária – profesionálne, zodpovedne a hlavne inak!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Martin Balážik

0903 549 178

martin.balazik@arise.sk

