

Arise | Pozemok s výbornou dostupnosťou – Malé Bielice



Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Partizánske*
Obec:	*Partizánske*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Orientácia:*	*Západ*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Plocha pozemku:	*2304 m^2*	*Voda:*	*áno*
Šírka pozemku:	*16 m*	*Elektrika:*	*áno*
Dĺžka pozemku:	*130 m*	*Plyn:*	*áno*
Celková plocha:	*2304 m^2*	*Kanalizácia:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Realitná kancelária **Arise**, člen siete **Bosen Group** vám ponúka na predaj pozemok vhodný na výstavbu rodinného domu v obci Malé Bielice.*

***POZEMOK:** svojou výmerou poskytuje priestor na výstavbu rodinného domu s veľkou záhradou alebo vytvorenie vlastného rodinného areálu.*
K pozemku vedie asfaltová prístupová cesta a všetky inžinierske siete sú dostupné priamo pred pozemkom:

- *elektrina*
- *obecná voda*
- *plyn*
- *kanalizácia*

Pozemok sa nachádza pri hlavnej komunikácii, čo výrazne zvyšuje dostupnosť aj dopravný komfort.

LOKALITA: *Malé Bielice sú vyhľadávané pre svoju praktickú polohu – do centra Partizánskeho je to približne 3 km, čo zabezpečuje rýchly prístup k všetkým službám a občianskej vybavenosti.*
V obci sa nachádzajú známe termálne kúpele, ktoré ponúkajú možnosť oddychu a wellness počas celého roka.

Vďaka strategickému umiestneniu je lokalita vhodná pre tých, ktorí potrebujú byť dobre dopravne napojení, napríklad do práce, škôl či na hlavnú cestnú sieť regiónu.

CENA: *Dohodou*

MAKLÉR: *Mgr. Ľubomír Valter*
lubomir.valter@arise.sk
0918 523 690

*Realitná kancelária **Arise** je členom **Realitnej únie SR a NARKS** a svojim klientom poskytuje profesionálny servis počas celého procesu kúpy alebo predaja nehnuteľnosti. Cena zahŕňa kompletný právny servis, vypracovanie všetkých zmluvných dokumentov, poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva na katastri nehnuteľností, ako aj poradenstvo počas celého procesu. Samozrejmosťou je aj bezplatné sprostredkovanie hypotekárneho financovania prostredníctvom overených partnerov. Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Arise. Na vizualizáciách boli použité prvky umelej inteligencie (AI).Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie ARISE.*









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Ľubomír Valter***
Telefón : ***0918 523 690***
E-mail: ***lubomir.valter@arise.sk***