

REZERVOVANÉ Novinka na predaj priestraný 3 izbový byt na sídlsku Šípok



Rezervované

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Partizánske
Obec:	Partizánske
Ulica:	Horská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	76 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	vaňa
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	76 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	76 m ²	Parkovanie:	verejné
Poschodie:	5	Zariadenie:	zariadený
Loggia plocha:	4 m ²	Materiál:	panel
Loggia:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	7	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte bezstarostne bývanie neďaleko centra mesta?
Máme pre Vás zaujímavú ponuku na sídlisku Šípok v Partizánskom.

Stačí si vybrať kufre a viete sa ihneď zabývať.
Bytový dom prešiel rekonštrukciou : výmenou elektronického vrátnika,
zateplenie obvodového plášťa, výmenou okien za plastové.

Dispozícia :
Vstup do bytu pozostáva z priestrannej chodby s množstvom odkladacieho priestoru.
Chodba je priechodná s každou miestnosťou v byte.

Po pravej ruke sa dostaneme do izby, ktorá je predelená na pracovnú a odychovú časť. Je tu dostatok uložného priestoru v podobe drevených skríň z masívu. Disponuje dvoma písacími stolmi, ktoré Vám zaručia dokonalý komfort pri práci z domu. Obývacia miestnosť je srdcom bytu, ktorá je účelne zariadená, môže sa tu schádzať celá rodina a tráviť spoločné chvíle či vítať hostí. Nachádza sa tu gauč na odpočinutie si po náročnom dni pri pozeraní televízie. Kuchyňa pôsobí veľmi elegantne a prakticky, zemité tóny, v ktorých je zariadená vás nikdy neomrzia. Disponuje vstanou elektrickou rúrou, chladničkou s mrazničkou. Z tejto časti bytu je vstup na balkón, na ktorom si viete vychutnať rannú kávu, prípadne si niečo ugrilovať pri dlhých letných večeroch. Kúpeľná časť disponuje vaňou a umývadlom, je tu dostatok miesta na práčku, wc je oddelené. V spálni načerpáte silu do nového dňa. V izbách a v kuchyni sú plávajúce podlahy, na chodbe a v kúpeľni je dlažba. K bytu prislúcha pivnica o výmere 7m².

Dostupnosť:-

Nablízku sa nachádza komplet občianska vybavenosť ako lekár, lekáreň, potraviny, pošta, mestské kino a taktiež autobusová a vlaková stanica. Do centra mesta to máte do 5 minúty autom. Pre nadšencov športu sa dostanete od bytu pešou chôdzou do 15 minút na miestny futbalový, hokejový štadión a tenisové kurty. Ak radi športujete viete si ísť aj zabezpať prípadne sa pobyciklovať na hrádzu, ktorú máte neďaleko od bytu.

Výhody:

- balkón s parádnym výhľadom
- dobrá lokalita
- občianska vybavenosť
- milí susedia
- zariadený

Výmera -

obytná plocha bytu - 76m²

balkón - 3m²

pivnica - 7m²

Cena - dohodou



