

Prenájom 2 izbový byt blízko centra Partizánskeho



Aktívne

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Partizánske*
Obec:	*Partizánske*
Ulica:	*Školská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*54 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Výťah:*	*nie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*El. napätie:*	*230V*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Parkovanie:*	*verejné*
Úžitková plocha:	*54 m^2*	*Zariadenie:*	*zariadený*
Poschodie:	*2*	*Garáž:*	*nie*
Počet podlaží:	*3*	*Materiál:*	*tehla*
Počet izieb:	*2*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Plocha balkóna:	*1 m^2*	*Vykurovanie:*	*spoločné*
Balkón:	*áno - 1*	*Pivnica:*	*áno*
Kúpeľňa:	*áno*	*Pivnica plocha:*	*7 m^2*
Počet kúpeľní:	*1*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám do prenájmu 2 izbový byt s priestrannou kuchyňou v Partizánskom

ako si prečítaj inzerát si prezrite video nehnutelnosti a 3D obhliadku:

livetour.istaging.com/d0fdfe0b-e00c-4fbe-965b-da20d14f1c39

youtube.com/watch?v=c_6zUPAB2jw

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou, plastové okná, plávajúce podlahy, bezpečnostné dvere, voda, elektrika, stupačky. Prenajímam sa plne tak zariadením. Tento dvojizbový byt je vhodný pre pár, ale aj

rodinu s malým dieťaťom, ktorá hľadá kľudný príbytok v časti mesta Partizánske. Nachádza sa na 1. vyvýšenom poschodí z 2. bez výťahu v tehlovom bytovom dome.

Dispozícia:

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, z ktorej dostaneme kúpeľňu s kúpeľňou a tiež toaletou. Ďalej sa z chodby presunieme do priestrannej kuchyne, ktorá je prepojená s najväčšou časťou bytu a obývačkou. V tejto časti bytu sa nachádza menší príjemný balkón. Posledná miestnosť v byte je spálňa, ktorá disponuje vstavanou skriňou. Vstup do tejto miestnosti vedie cez obývanú časť.

Dostupnosť:

V blízkom okolí bytu sa nachádza komplet občianska vybavenosť ako škola, škôlka, lekár, lekárne, potraviny, pošta, mestské kino, vlaková a autobusová stanica. Pre nadšencov športu sa na blízku do 5 minút pešo nachádzate mestský futbalový, hokejový štadión a tenisové kurty. Ak máte radi si niekedy len tak sadnúť v príjemnom parku na lavičku alebo sa poprechádzať popri rieke a zrelaxovať, tak je tu aj táto možnosť. Mestský park a rovnako aj rieka Nitra sa nachádzajú minútu pešou chôdzou od bytu.

Výhody:

- *čiastočná rekonštrukcia*
- *tichá lokalita*
- *zariadenie*
- *občianska vybavenosť*
- *kúsok do centra*
- *2x pivnica*

Výmera:
Obytná plocha - 54 m²
Balkón - 1 m²
Pivnica - latková 6 m², latková 1 m²

Cena prenájmu: 420 EUR vrátane energií (mesiac) + 2x záloha vo výške mesačného nákladu









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Mgr. Ľubomír Valter***
Telefón: ***0918 523 690***
E-mail: ***lubomir.valter@arise.sk***